

Energieverbund Regensdorf Baustellen-Information

Althardstrasse Bau Fernwärmenetz

Zürich, 06. August 2026

Sehr geehrte Damen und Herren

Energie 360° baut den Energieverbund Regensdorf. Der Energieverbund wird einen Grossteil der Gebäude in Regensdorf mit regionaler Wärme zum Heizen und für Warmwasser versorgen. Die erste Wärmelieferung ist für Herbst 2026 geplant.

Das ICT-Unternehmen Green betreibt in Dielsdorf drei grosse Datacenter. Diese produzieren genügend Abwärme, um viele Gebäude damit zu beheizen. Neben dem Energieverbund Dielsdorf wird auch der Energieverbund Regensdorf von dieser regionalen, CO₂-neutralen Energiequelle profitieren. Dadurch werden rund 12'000 Tonnen CO₂ pro Jahr eingespart.

Wichtig für Anwohner*innen, Geschäfte und Unternehmen, deren Mitarbeiter*innen und Kund*innen

Während der Bauarbeiten wird es im ganzen Quartier zu temporären Behinderungen und Wartezeiten kommen. Bitte beachten Sie die Beschilderung für die Umleitung der Fussgängerwege und -übergänge. Die Zugänge zu den betroffenen Liegenschaften sind jederzeit gewährleistet.

Während der Bauarbeiten in der Althardstrasse gilt im Abschnitt zwischen Althardstrasse 150 und dem Kreisel Althard-/Adlikerstrasse ein Einbahnregime, Busse sind von dieser Regelung ausgenommen. Zur sicheren Abwicklung des Verkehrs werden daher zusätzlich Baustellenlichtsignalanlagen eingesetzt. Bitte beachten Sie, dass aufgrund des Einbahnregimes eine Einfahrt vom Kreisel Althard-/Adlikerstrasse in Richtung Althard Ost/Bahnhof nicht möglich ist. Eine Umleitung ist über die Neue Wehntalerstrasse signalisiert. Zur Verbesserung des Verkehrsflusses ist an der Kreuzung Adlikerstrasse/Neue Wehntalerstrasse ausschliesslich das Geradeausfahren sowie Rechtsabbiegen zulässig. Für Fahrten in Richtung Dielsdorf folgen Sie bitte der signalisierten Umleitung bereits ab dem Kreisel Althard-/Adlikerstrasse und die Pumpwerkstrasse.

Die Bushaltestellen Hardhölzli werden beide ausserhalb des Baustellenperimeters jeweils in Richtung Bahnhof provisorisch verschoben.



Bauarbeiten

In der Althardstrasse werden auf einer Länge von ca. 150 m Fernwärmeleitungen erstellt. Die Verkehrsumstellung erfolgt in der **Nacht vom 21./22. August 2026**. Als Ausweichtermin ist die Nacht vom 24./25. August 2026 vorgesehen. Der Start der Baustellenvorarbeiten ist für den 24. August 2026 geplant. Die Hauptbauarbeiten beginnen **Montag, 31. August 2026** und dauern voraussichtlich bis **Mitte Oktober** an. Sämtliche Arbeiten sind mit den zuständigen Behörden abgesprochen und genehmigt.

Wetterabhängige Arbeiten

Die Termine sind vom Wetter, von den Gegebenheiten vor Ort sowie vom Arbeitsfortschritt abhängig. Es kann daher zu Abweichungen kommen.

Sicherheit hat Priorität

Sichere Fussgängerführungen sind uns wichtig. Während der Bauarbeiten können die bestehenden Fussgängerquerungen ausserhalb des Bauperimeters benutzt werden.

Vereinzelte sind die Arbeiten lärmintensiv. Wir setzen alles daran, diese Arbeiten so kurz und die Immissionen so gering wie möglich zu halten.

Nebenarbeiten

Arbeiten an Hausanschlüssen werden nach Möglichkeit gleichzeitig mit der Hauptleitung ausgeführt. Wo dies nicht möglich ist, erfolgen sie im Nachgang.

Bauleitung

TBF + Partner AG
Selina Breuninger
Beckenhofstrasse 35 / Postfach
8042 Zürich

Bauführer und Kontakt

Walo Bertschinger AG
Mesud Zeka
044 745 23 11
mesud.zeka@walo.ch



Weitere Informationen zum
Projekt finden Sie hier:
e360.ag/regensdorf

Übersicht Bauabschnitt

Fussgänger- und Verkehrsführung

