

# Energieverbund Regensdorf

## Baustellen-Information

### Adlikerstrasse

### Bau Fernwärmenetz

Zürich, 22. April 2025

Sehr geehrte Damen und Herren

Energie 360° baut den Energieverbund Regensdorf. Der Energieverbund wird einen Grossteil der Gebäude in Regensdorf mit regionaler Wärme zum Heizen und fürs Warmwasser versorgen. Voraussichtlich 2026 erhalten die ersten Kund\*innen Wärme. Das ICT-Unternehmen Green betreibt in Dielsdorf drei grosse Datacenter. Diese produzieren genügend Abwärme, um viele Gebäude damit zu beheizen. Neben unserem Energieverbund Dielsdorf wird auch der Energieverbund Regensdorf von dieser regionalen, CO<sub>2</sub>-neutralen Energiequelle profitieren.

Nach Inbetriebnahme des Energieverbunds können alle Öl- und Gasheizungen im Einzugsgebiet ersetzt werden. Dadurch werden 12 000 Tonnen CO<sub>2</sub> pro Jahr eingespart.

Um Sie künftig mit Wärme zu versorgen, sind ab November 2024 Bauarbeiten auf öffentlichen Grund geplant.

**Wichtig für Anwohner\*innen, Geschäfte und Unternehmen, deren Mitarbeiter\*innen und Kund\*innen**  
Während der Bauarbeiten wird es im ganzen Quartier zu temporären Behinderungen und Wartezeiten kommen. Bitte beachten Sie die Beschilderung für die Umleitung der Fussgängerwege und -übergänge.

Die Zugänge zu den betroffenen Liegenschaften sind jederzeit gewährleistet.

Der Verkehr in der Adlikerstrasse wird ab der Kreuzung Wiesackerstrasse im Einbahnregime bis zur Watterstrasse geführt. Der Verkehr in Fahrtrichtung Norden wird über die Riedthofstrasse Ost umgeleitet. Diese Umleitung ist auch für den Schwerverkehr (LKW) freigegeben.  
Zur Optimierung des Verkehrsflusses entlang der Adlikerstrasse werden sämtliche Parkfelder im betroffenen Abschnitt vorübergehend aufgehoben.



Weitere Informationen zum Projekt finden Sie hier:  
[e360.ag/regensdorf](https://e360.ag/regensdorf)



#### Bauarbeiten

Im ersten Bauabschnitt "Etappe Süd" werden die Fernwärmeleitungen in der Adlikerstrasse, von der Wiesackerstrasse bis Watterstrasse gebaut. Die Arbeiten erstrecken sich über eine Länge von ca. 620 m und beginnen am **Montag, 05. Mai 2025** und dauern bis voraussichtlich **Freitag, 12. September 2025** an.

Die Informationen zu weiteren Bauetappen in der Adlikerstrasse werden zu einem späteren Zeitpunkt kommuniziert.

#### Wetterabhängige Arbeiten

Die Termine sind vom Wetter, von den Gegebenheiten vor Ort sowie vom Arbeitsfortschritt abhängig. Es kann daher zu Abweichungen kommen.

#### Sicherheit hat Priorität

Sichere Fussgängerführungen sind uns wichtig. Während der Bauarbeiten werden deshalb geeignete und sichere Fussgängerführungen eingerichtet.

Vereinzelte sind die Arbeiten lärmintensiv. Wir setzen alles daran, diese Arbeiten so kurz und die Immissionen so gering wie möglich zu halten.

#### Gesamtprojektleitung

Energie 360° AG  
Aargauerstrasse 182  
8010 Zürich

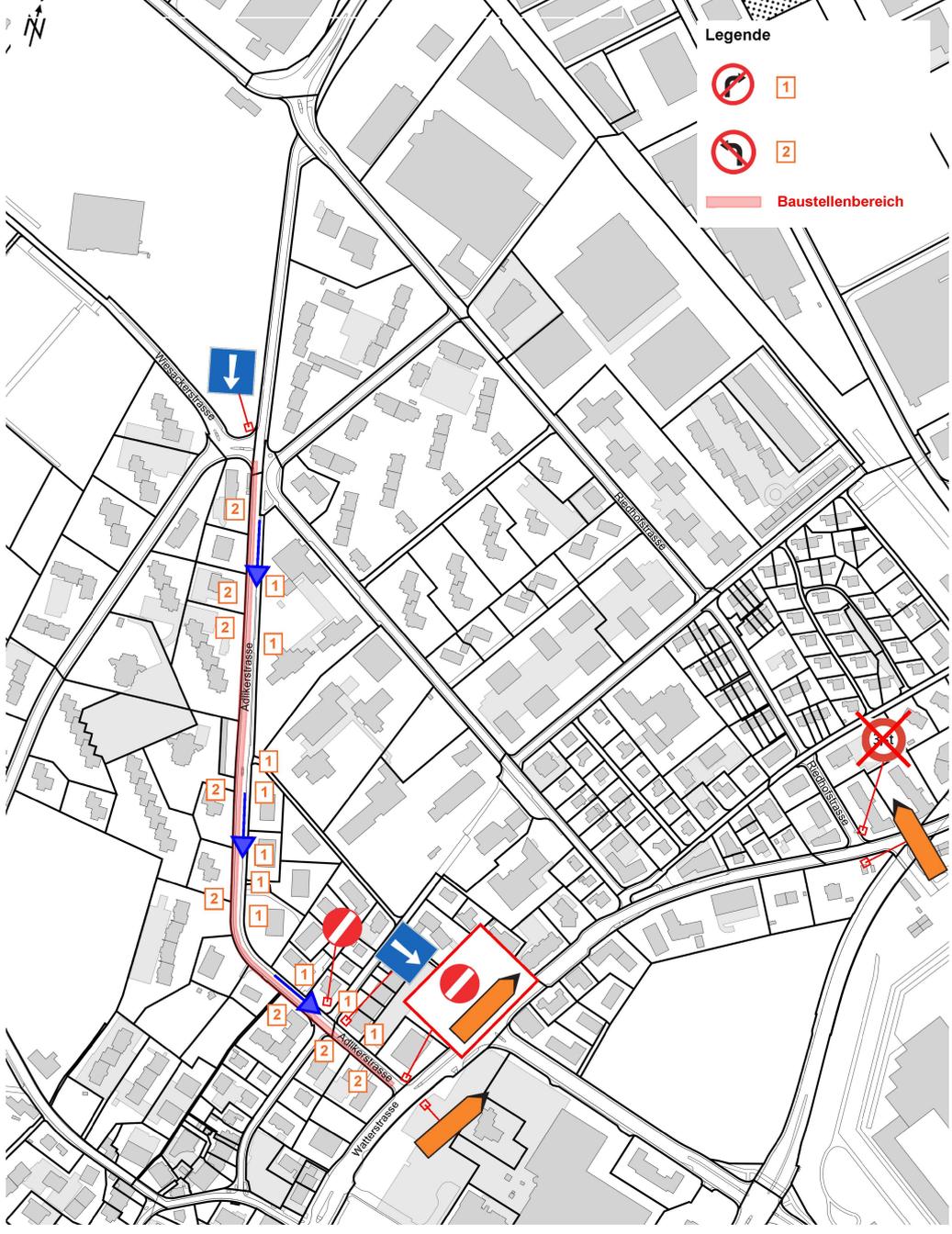
#### Bauführer und Kontakt

Walo Bertschinger AG  
Manuel Schärer / Mesud Zeka  
044 745 23 59 / 044 745 23 82  
[manuel.schaerer@walo.ch](mailto:manuel.schaerer@walo.ch) / [mesud.zeka@walo.ch](mailto:mesud.zeka@walo.ch)

# Übersicht Bauabschnitt Fussgänger- und Verkehrsführung

Verkehrskonzept Adlikerstrasse Bauetappe Süd: Bauzeit 05.05.2025 - ca. 12.09.2025

Einbahnregime mit Parkverbot in der Adlikerstrasse ab Kreuzung Wiesackerstrasse bis Watterstrasse  
Verkehr in Fahrtrichtung Nord wird über die Riedhofstrasse Ost umgeleitet, LKW frei



© GIS-ZH, Kanton Zürich, 03.03.2025 09:44:41

Diese Karte stellt einen Zusammenschau von amtlichen Daten verschiedener Stellen dar. Keine Garantie für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität. Rechtsverbindliche Auskünfte erteilen allen die zuständigen Behörden.

Massstab 1:3000  
0 20 40 60m  
Zentrum: [2677517.6,1254399.39]